



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)

ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)	80445.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	80445.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	80445.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	80445.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	80445.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	80445.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	80445.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	80445.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	80445.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	80445.ОМ-ПСТ.005.000

Наименование документа	Шифр
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	80445.ОМ-ПСТ.006.000
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	80445.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	80445.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	80445.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	80445.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	80445.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	80445.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	80445.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	80445.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц.....	6
1 Общие положения	7
2 Структура предложений	9
3 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	11
3.1 Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).....	11
3.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения.....	11
3.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	15
3.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	15
3.5 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения в том числе, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	16
3.6 Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	19
3.7 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.....	19
3.8 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов.....	20
3.9 Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения	20
4 Объемы капитальных вложений	21

5	Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них	24
---	--	----

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	13
Таблица 3.2 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	13
Таблица 3.3– Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения	15
Таблица 3.4 – Объемы реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	17
Таблица 3.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	19
Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них городского округа город Стерлитамак до 2033 года, тыс. руб. с НДС	21
Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского округа города Стерлитамак, тыс. руб.	22
Таблица 5.1 – Сведения о выполненных капитальных ремонтах на тепловых сетях "БашРТС-Стерлитамак" за 2023 год	24
Таблица 5.1 – Сведения о о строительстве и реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» за 2023 год	25
Таблица 5.1 – Сведения о фактически осуществленных инвестициях АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за 2023 год	25

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них разработаны в соответствии с пунктом 43 Требований к схемам теплоснабжения, состоящим из следующих предложений:

- реконструкция и (или) модернизация и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);
- строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;
- строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;
- реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- строительство и реконструкция насосных станций.

В результате разработки в соответствии с пунктом 13 Требований выполнены предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них сформированы на основе мероприятий, изложенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2024 год). Глава 5. Мастер-план схемы теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.005.000). В рассмотренном варианте полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

Результаты гидравлических расчетов при реализации мероприятий схемы теплоснабжения приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2024 год). Приложение 1 к Главе 4 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.004.001).

Основными эффектами от реализации этих проектов является расширение и сохранение теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности и безопасности теплоснабжения.

Наименование участков и энергоисточников приведено в соответствии с электронной моделью системы теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Следует отметить, что в соответствии с ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения является предпроектным документом, на основании которого осуществляется развитие систем теплоснабжения муниципального образования. Стоимость реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения, указанная в схеме теплоснабжения, определяется по укрупненным показателям и в результате разработки проектов может быть существенно скорректирована под влиянием различных факторов: условий прокладки трубопроводов, сроков строительства, сложности прокладки трубопроводов в границах земельных участков, насыщенных инженерными коммуникациями и инфраструктурными объектами, характера грунтов в местах прокладки, трассировки трубопроводов и т.д. Укрупненные нормативы цен строительства также не учитывают ряд факторов, влияющих на стоимость реализации проектов (затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам, плата за землю и земельный налог в период строительства, снос зданий, перенос инженерных сетей и т.д.). В соответствии с документом данные затраты также учитываются при определении сметной стоимости работ. Стоимость мероприятий является ориентировочной. Финальная стоимость мероприятий будет определена по итогам выполнения проектных работ.

2 СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения.

С целью обеспечения возможности взаимной увязки проектов, разработанных в схеме теплоснабжения, и будущих инвестиционных программ теплоснабжающих организаций, формирование групп проектов по развитию системы транспорта теплоносителя при разработке схемы теплоснабжения городского округа город Стерлитамак осуществлено:

- с учетом состава групп проектов, предусмотренных п. 43 Требований к схемам теплоснабжения;
- с учетом состава групп проектов, предусмотренных в соответствии с п. 9 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу таких программ, утвержденных постановлением Правительства РФ №410 от 05.05.2014 г.
- С учетом вышеизложенного, при разработке схемы теплоснабжения сформированы следующие группы проектов:
- структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
- *первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО:*
- ".001" – «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»;
- ".002" – АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети»;
- ".000" – в целом для города.
- *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;
- *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
- ".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;
- ".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;
- ".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.
- ".09" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

3.1 Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» в разделах 3.3.1, 3.4.

3.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения

Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, должны быть реализованы в соответствии с ПП РФ №2115 от 30.11.2021. Плата за подключение устанавливается по соглашению сторон. В связи с этим в общий реестр проектов схемы

теплоснабжения данные мероприятия не включаются.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей для подключения новых потребителей, включенным в инвестиционные программы теплоснабжающих организаций приведен в таблицах 3.1-3.2, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС. Финансовые потребности в реализации этих мероприятий представлены в таблицах 4.1 – 4.2.

Кроме того в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» в разделе 3.3.1. для обеспечения тепловой энергией потребителей планируемой перспективной застройки западной части города при актуализации схемы теплоснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

ООО «БашПТС»

- 1) От перекрестка улиц Магистральная и проспект Октября до ввода на мкр. Радужный-2 с временным подключением к ТМ-14 АО «СРТС» протяженностью 1120 м 2Ду400, срок реализации 2025 г;
- 2) От мкр. Радужный-2 до мкр.Радужный-1 », протяженностью 550 м 2Ду400, срок реализации 2025 г.;
- 3) От ТК820 до перекрестка ул. Магистральная/ проспект Октября протяженностью 1851 м 2Ду500, сроки реализации 2026-2027 гг.;
- 4) От НСтТэц до ТК-820 протяженностью 4515 м 2Ду700, сроки реализации 2028-2029гг.
- 5) При разработке проекта планировки и межевания предусмотреть коридор под трубопроводы 2Ду800 мм для последующей возможности заложить реконструкцию трубопроводов либо параллельную прокладку третьего трубопровода Ду700/600 мм в качестве подающего, 2Ду400 мм переключить в качестве обратных трубопроводов.

АО «СРТС»

- 1) от тепловой камеры ТК1002 ул. Артема до ТК1413 ул. Строителей протяженностью 500 м 2Ду500, сроки реализации 2026-2027 гг.;
- 2) Реконструкция тепловых сетей в микрорайоне №5 от тепловой камеры ТК1413 ул. Строителей до тепловой камеры М5ТК-5 по пр. Октября, протяженностью 668 м 2Ду500, сроки реализации 2024-2026 гг.

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты с НДС, тыс.руб
г. Стерлитамак, Строительство тепловой сети от УТ1 до К.Маркса 150а (2Ду100)	2024	10 295
Строительство тепловой сети на школу в жилом районе "Прибрежный" г. Стерлитамак	2024	87 804
Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопровода №1.4 до жилого дома №13 (строительный) г. Стерлитамак	2024	2 807
ИТОГО		100 906

Таблица 3.2 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Протяженность в 1-м труб. исчислении (п.м)	Год реализации	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
«Строительство тепловых сетей до жилого дома №3 в микрорайоне №2 от тепловой камеры М2ТК4» (Микрорайон №2 Западный по пр.Октября), длина участка 102 п.м. (в однострубно исчислении). год реализации 2023/2024, условный диаметр 150 мм, затраты 1 235,380 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон №2	102	2024	150	1482
«Строительство тепловых сетей от проектируемой тепловой камеры ТК-11 до жилого дома №11 в микрорайоне №2 Западного жилого района (1-этап)» (Микрорайон №2 Западный в границах улиц ул.Магистральная -ул.Былинная), длина участка 300 п.м. (в однострубно исчислении), год реализации 2024/2024, условный диаметр 100 мм - 100 п.м., усорвией диаметр 200 мм - 200 п.м., затраты 11 681,060 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон №2	100/200	2024	100/200	14017
«Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-9/1 до жилого дома №2 в квартале №3 микрорайон "Звездный"» (Квартал №3 Звездный по ул.Магистральная), длина участка 96 п.м. (в однострубно исчислении), год реализации 2025/2025, условный диаметр 100 мм - 26 п.м, условный диаметр 150 мм - 70 п.м., затраты 4 307,989 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон "Звездный"	26/70	2025	100/150	5170
«Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-9/2 до жилого дома №3 в квартале №3, микрорайон "Звездный"» (Квартал №3 Звездный по улице пр.Магистральная), длина участка 26 п.м. (в однострубно всчислении), год реализации 2026/2026, условный диаметр 100 мм, затраты 694,496 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон "Звездный"	26	260	100	833
«Строительство тепловых сетей от тепловой камеры М5АТК-2 до детского сада №1на 190 мест микрорайона 5 "А"» (Микрорайон №5 «А» Западный), длина участка 670 п.м. (в однострубно исчислении), год реализации 2025/2026, условный диаметр 80 мм, затраты 15 902,189 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон №5	670	2026	80	19083
«Строительство тепловых сстей от проектируемой тепловой камеры М4АТК-4 до жилого дома №5А в микрорайоне №4А Западного жилого района» (Микрорайон №4А Западный в границах улиц ул.Артема - пр.Октября), длина участка 280 п.м. (в однострубно исчислении), год реализации 2026/2026, условный диаметр 100 мм, затраты 9 631,377 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон №4А	280	2026	100	11558
"Строительство тепловых сетей в микрорайоне №2 "М" от тепловой камеры М2ТК1 до школы» (Микрорайон №2 Западный в границах улиц Былинная -Интернациональная- Машиностроителей), длина участка 394 п.м. (в однострубно исчнслении), год реализации 2026/2026, условный диаметр 200 - 160 п.м., условный диаметр 250 мм - 234 п.м., затраты 18 182,603 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон №2	394	2026	250	21819
«Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10 ул.Магистральная до тепловой камеры ТК10/11 по ул.1Д до жипых домов №4,5,6, в кв. 5"Ю", микрорайон №5» (Квартал №5"Ю", микрорайон №5 Западный в границах улиц 1"Д" - ул.Интернациональная - Мулаяна Халикова), длина участка 720 п.м. (в одноструб. исчислении), год реализации 2025/2025, условный диаметр 300 мм - 120 п.м., условный диаметр 150 - 125 - 100 мм., затраты 21242,490 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон №5	720	2025	300/150/125/100	25491

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Протяженность в 1-м труб. исчислении (п.м)	Год реализации	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
«Строительство тепловые сетей от тепловой камеры ТК-5 по ул.№1 до жилого дома №1 в микрорайоне "Звездный" кв.5» (Микрорайон "Звездный" кв №5 в границах улиц пр.Октября- Улица №1 - ул.Рашита Кудашева), длина участка 356 п.м. (в однострубнои исчислении), год реализации 2025/2025, условный диаметр 100 мм, затраты 9 708,475 тыс.руб. (без НДС)	Микрорайон "Звездный"	356	2025	100	11650
Строительство тепловых сетей по ул.Магистральная от тепловой камеры ТК10 до жилого дома №9» (Микрорайон в границах улиц пр.Октября, ул.Пролетарская и ул.Магистральная), длина участка 960 п.м. (в однострубнои исчислении), год реализации 2025/2025, условный диаметр 125 мм, затраты 14 313,379 тыс.руб (без НДС)	Микрорайон "Звездный"	960	2025	125	17176
Строительство тепловых сетей по пр.Октября от тепловой камеры ТК4 микрорайона №2 до Модульного многофункционального центра (ММФЦ)» (Микрорайон №2 Звездный в границах улиц пр.Октябре, улицы №1 и ул.Магистральная), длина участка 658,7 п.м: в однострубнои исчислении), год реализации 2025/2025, условный диаметр 76 мм, затраты 3 790,550 тыс.руб (без НДС)	Микрорайона №2	658,7	2025	70	4549
«Строительство тепловых сетей от тепловой камеры М2ТК-4 до жилого дома №12 в микрорайоне №2Ф Западного жилого района» (Микрорайон №2Ф Западный по ул Былинная), длина участка 580 п.м. (в однострубнои исчислении), год реализации 2025/2025, условный диаметр 125 мм, затраты 17 055,204 тыс.руб (без НДС);	Микрорайон №2Ф	580	2025	125	20466
ИТОГО					153 294

3.3 Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» в разделах 3.3.1, 3.4..

3.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизация теплосетевых объектов для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет замещения источников представлены в таблице 3.3, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий представлены в таблицах 4.1 – 4.2.

Таблица 3.3– Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения

Наименование мероприятия	Наименование района	Протяженность участка в однострубно-м исчислении, м	Условный диаметр, мм	Год строительства/реконструкции	Затраты с НДС, тыс.руб
--------------------------	---------------------	---	----------------------	---------------------------------	------------------------

Строительство тепловых сетей в микро-районе №5 по ул. Магистральная от тепловой камеры ТК10 до тепловой камеры ТК11	Микрорайон №5 в границах улиц 1 Д, пр. Октября по ул.Магистральная	824	300	2024	11 952
				2025	14 326
				2026	13 836
ИТОГО					40 144

3.5 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения в том числе, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Перечень мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей, рекомендованных к замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей приведен в таблицах 3.4-3.5, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС. В целях обеспечения нормативного срока эксплуатации тепловых сетей необходимо выполнить мероприятия по перекладке тепловых сетей. С учетом требуемых объемов перекладки и наличием технической возможности, в первую очередь необходимо выполнить перекладку тепловых сетей с наибольшим сроком службы, наибольшим количеством повреждений и тепловых потерь, что позволит получить наибольший эффект за счет сокращения потерь тепловой энергии и теплоносителя, а также сократить количество повреждений.

В связи с тем, что схема теплоснабжения, в соответствии с ФЗ-190, является проектным документом, объемы, сроки реконструкции и перечень реконструируемых участков подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятия. Конкретный перечень мероприятий по капитальному ремонту на каждый год будет формироваться ремонтной программой предприятия.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.2.

Целью реализации данных мероприятий является достижения целевых показателей Схемы теплоснабжения, представленных в Утверждаемой части Схемы теплоснабжения, а также снижение доли изношенных тепловых сетей, выработавших свой нормативный срок эксплуатации. Данный перечень проектов подлежит корректировке в рамках ежегодной актуализации с учетом фактических темпов реконструкции.

Таблица 3.4 – Объемы реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Год строит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс.руб
Вывод параметров ЦТП с независимой схемой подключения в программный комплекс «ОИК-Диспетчер» (АСДК) г. Стерлитамак			2025				4 200
			2026				41 400
1105	1106	84	2032	600	Надземная	МВ	17128
1109	1110	65	2032	600	Подземная канальная	МВ	15085
1110	1111	131	2032	600	Подземная канальная	МВ	30403
тк127	тк128	144	2024	800	Подземная канальная	МВ	33180
тк128	тк129	297	2024	800	Подземная канальная	МВ	68434
тк129	тк130	140	2024	800	Подземная канальная	МВ	32259
тк130	тк131	108	2024	800	Подземная канальная	МВ	24885
тк131	тк132	108	2024	800	Подземная канальная	МВ	24885
608	609	74	2033	500	Подземная канальная	МВ	17333
609	610	71	2033	500	Подземная канальная	МВ	16630
611	612	93	2033	400	Подземная канальная	МВ	15915
612	613	108	2033	400	Подземная канальная	МВ	18482
613	614	74	2033	400	Подземная канальная	МВ	12664
614	615	206	2033	500	Подземная канальная	МВ	48251
615	616	100	2031	500	Подземная канальная	МВ	21656
616	617	29	2031	500	Подземная канальная	МВ	6280
125	701	115	2030	700	Подземная канальная	МВ	29379
704	705	70	2032	700	Подземная канальная	МВ	19342
705	706	181	2033	600	Надземная	МВ	51216
706	707	58	2033	600	Надземная	МВ	16412
707	708	168	2033	600	Надземная	МВ	47538
709	710	126	2030	600	Надземная	МВ	31696
712	713	96	2030	600	Подземная канальная	МВ	20599
713	714	220	2029	600	Подземная канальная	МВ	45391
714	715	228	2029	600	Подземная канальная	МВ	47041
715	340	82	2030	600	Подземная канальная	МВ	17595
340	716	3	2030	500	Подземная канальная	МВ	625
716	717	158	2030	500	Подземная канальная	МВ	32900
717	718	12	2030	500	Подземная канальная	МВ	2499
718	719	152	2030	500	Подземная канальная	МВ	31650
719	719а	113	2030	500	Подземная канальная	МВ	23530
719а	720	55	2030	500	Подземная канальная	МВ	11452
720	721	14	2030	500	Подземная канальная	МВ	2915
721	722	122	2030	500	Подземная канальная	МВ	25404
1008	1009	29	2027	600	Подземная канальная	МВ	5532
1009	1010	105	2027	600	Подземная канальная	МВ	20029
1010	1011	97	2027	600	Подземная канальная	МВ	18503
1011	1012	108	2027	600	Подземная канальная	МВ	20602
1012	1013	243	2027	600	Подземная канальная	МВ	46354
1013	1014	276	2027	600	Подземная канальная	МВ	52649
1014	1015	83	2027	600	Подземная канальная	МВ	15833
1015	1016	8	2027	600	Подземная канальная	МВ	1526
ТЭЦ	901	701	2024	600	Надземная	МВ	139362
901	902	247	2025	600	Надземная	МВ	51069
902	903	244	2025	600	Надземная	МВ	50449
903	904	385	2025	600	Надземная	МВ	79601
904	905	39	2026	600	Надземная	МВ	8386
905	906	213	2025	600	Надземная	МВ	44039
906	907	39	2026	600	Надземная	МВ	8386
907	908	319	2025	600	Надземная	МВ	65956
908	909	39	2025	600	Надземная	МВ	8064
909	910	288	2025	600	Надземная	МВ	59546
910	911	144	2025	600	Надземная	МВ	29773
911	912	214	2031	600	Надземная	МВ	55985
912	913	128	2031	600	Надземная	МВ	33487
1201	1202	94	2032	300	Надземная	ППУ	15009
1202	1203	16	2032	300	Надземная	ППУ	2555
1203	1204	167	2032	300	Надземная	ППУ	26665
1204	1205	121	2032	300	Надземная	ППУ	19320
1205	1206	13	2032	300	Надземная	ППУ	2076
1206	1207	25	2032	300	Надземная	ППУ	3992

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»**

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Год стро- ит/реконстр укии	Услов- ный диа- метр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизо- ляционный материал	Затраты с НДС, тыс.руб
1207	1208	67	2032	300	Надземная	ППУ	10698
1208	1209	54	2032	300	Надземная	ППУ	8622
1209	1210	10	2032	300	Надземная	ППУ	1597
1210	1211	13	2032	300	Надземная	ППУ	2076
1211	1212	77	2032	300	Надземная	ППУ	12295
1212	1213	124	2032	300	Надземная	ППУ	19799
1213	1214	18	2032	300	Надземная	ППУ	2874
1214	1215	13	2032	300	Надземная	ППУ	2076
1215	1216	15	2032	300	Надземная	ППУ	2395
1216	1217	17	2032	300	Надземная	ППУ	2714
1217	1218	10	2032	300	Надземная	ППУ	1597
1218	1219	58	2032	300	Надземная	ППУ	9261
1219	1220	26	2032	300	Надземная	ППУ	4151
1220	1221	17	2032	300	Надземная	ППУ	2714
1221	1222	55	2032	300	Надземная	ППУ	8782
1222	1223	13	2032	300	Надземная	ППУ	2076
1223	1224	83	2032	300	Надземная	ППУ	13253
1224	1225	62	2032	300	Надземная	ППУ	9900
1225	1226	10	2032	300	Надземная	ППУ	1597
1226	1227	13	2032	300	Надземная	ППУ	2076
1227	1228	36	2032	300	Надземная	ППУ	5748
1228	1229	15	2032	300	Надземная	ППУ	2395
1229	1230	50	2032	300	Надземная	ППУ	7984
СтТЭЦ	тк101	21	2031	800	Надземная	МВ	7323
тк101	тк102	731	2031	800	Надземная	МВ	254915
тк102	Стойка 52	99	2031	800	Надземная	МВ	34523
Стойка 91	ТК103	38	2024	700	Надземная	МВ	8816
тк104	105	152	2024	700	Подземная канальная	МВ	30689
тк106	107	566	2027	700	Подземная канальная	МВ	128547
тк107в	тк107б	97	2032	300	Подземная канальная	ППУ	25510
тк113	114	170	2029	700	Подземная канальная	МВ	41760
тк118	119	223	2027	700	Подземная канальная	МВ	50647
тк122	123	93	2026	700	Подземная канальная	МВ	20309
тк123	124	72	2025	700	Подземная канальная	МВ	15119
тк124	124а	58	2027	700	Подземная канальная	МВ	13173
тк125	тк125а	24	2030	800	Подземная канальная	МВ	6997
208	208-1	74	2032	300	Подземная канальная	ППУ	19461
208-1	208-2	78	2032	300	Подземная канальная	ППУ	20513
208-2	208-3	112	2032	300	Подземная канальная	ППУ	29455
210	211	88	2033	300	Подземная канальная	ППУ	24069
211	211-1	49	2033	300	Подземная канальная	ППУ	13402
211-1	211а	126	2033	300	Подземная канальная	ППУ	34462
211а	212	19	2033	300	Подземная канальная	ППУ	5197
ст№113	301/1	66	2026	600	Надземная	МВ	14192
302	303	98	2026	600	Надземная	МВ	21073
303	303а	99	2026	600	Надземная	МВ	21288
303а	304	125	2026	600	Надземная	МВ	26878
304	304а	61	2026	600	Надземная	МВ	13117
304а	304б	160	2026	600	Надземная	МВ	34404
304б	304в	122	2026	600	Надземная	МВ	26233
304в	304г	68	2026	600	Надземная	МВ	14622
304г	305	114	2026	600	Надземная	МВ	24513
305	305а	108	2026	600	Надземная	МВ	23223
305а	305б	50	2026	600	Надземная	МВ	10751
305б	305в	248	2026	600	Надземная	МВ	53327
305в	306	45	2026	600	Надземная	МВ	9676
306	307	98	2026	600	Надземная	МВ	21073
307	308	24	2030	600	Подземная канальная	МВ	5150
308	309	95	2030	600	Подземная канальная	МВ	20385
313	314/315	90	2030	600	Подземная канальная	МВ	19312
320/321	322	165	2030	500	Подземная канальная	МВ	34357
322	323	78	2030	500	Подземная канальная	МВ	16242
331	332	228	2027	500	Подземная канальная	МВ	42206
332	333	158	2028	500	Подземная канальная	МВ	30418
333	335	149	2028	500	Подземная канальная	МВ	28685
335	335а	86	2028	600	Подземная канальная	МВ	17061
335а	336	124	2028	600	Подземная канальная	МВ	24600
336	337	134	2028	600	Подземная канальная	МВ	26584
337	337а	62	2028	600	Подземная канальная	МВ	12300

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Год строительства/реконструкции	Условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс.руб
337а	337б	23	2028	600	Подземная канальная	МВ	4563
337б	338	72	2028	600	Подземная канальная	МВ	14284
338	339	140	2028	600	Подземная канальная	МВ	27774
405	406	120	2030	500	Подземная канальная	МВ	24987
406	407	85	2030	500	Подземная канальная	МВ	17699
505	505а	197	2030	350	Подземная канальная	МВ	28420
505а	505б	155	2029	200	Подземная канальная	ППУ	21710
505	506	72	2030	350	Подземная канальная	МВ	10387
509	510	186	2029	250	Подземная канальная	ППУ	42083
510	511	87	2029	250	Подземная канальная	ППУ	19684
511	512	90	2028	250	Подземная канальная	ППУ	19580
603	603а	80	2031	400	Подземная канальная	МВ	12658
603а	604	87	2031	400	Подземная канальная	МВ	13765
604	605	114	2031	400	Подземная канальная	МВ	18037
ИТОГО							3 922 632

Таблица 3.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность участка в однострубно-м исчислении, м	Год строит/реконструкции	Условный диаметр, мм	Затраты с НДС, тыс.руб
Реконструкция тепловых сетей в микрорайонах №4А, 5 по пр.Октября от тепловой камеры ТК1002 ул.Артема до ТК1413 ул.Строителей	Микрорайон №5 в границах улиц Артема-Строителей	1000	2026	500	21 069
			2027		101 678
Реконструкция тепловых сетей в микрорайоне №5 от тепловой камеры ТК1413 ул.Строителей до тепловой камеры М5ТК-5 по пр.Октября	Микрорайон №5 в границах улиц ул.Строителей-ул.Магистральная	1336	2024	500	20 442
			2025		24 404
			2026		5 266
ИТОГО					172 859

3.6 Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения расчетных гидравлических режимов представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» в разделе 3.2.1.

3.7 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.8 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов отнесены к подгруппе по повышению надежности и приведены в таблице 3.7.

3.9 Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения

Подробное описание и финансовые потребности в реализации мероприятий по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.009.000).

4 ОБЪЕМЫ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Объемы необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них в ценах соответствующих лет с учетом НДС до 2033 года приведены в таблицах 4.1 – 4.2.

Объемы необходимых капитальных вложений с учетом НДС до 2033 года составят 4, 389 млрд. руб.

Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них городского округа город Стерлитамак до 2033 года, тыс. руб. с НДС

Мероприятия	Капитальные затраты «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»	Капитальные затраты АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети»
Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	100 906	153 294
Новое строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии	-	40 114
Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	3 922 632	172 859
ИТОГО	4 023 538	366 267

Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского округа города Стерлитамак, тыс. руб.

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов "Тепловые сети и сооружения на них" г.Стерлитамак										
Всего капитальные затраты	426 093	439 039	370 763	431 065	333 358	343 209	345 150	382 191	319 328	267 974
НДС	85 219	87 808	74 153	86 213	66 672	68 642	69 030	76 438	63 866	53 595
Всего смета	511 312	526 846	444 915	517 278	400 030	411 851	414 180	458 629	383 194	321 569
Всего смета накопленным итогом	511 312	1 038 158	1 483 073	2 000 352	2 400 381	2 812 232	3 226 413	3 685 042	4 068 236	4 389 805
Подгруппа проектов 000-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"										
Всего капитальные затраты	97 004	70 418	44 411	0	0	0	0	0	0	0
НДС	19 401	14 084	8 882	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	116 405	84 502	53 293	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	116 405	200 907	254 200	254 200	254 200	254 200	254 200	254 200	254 200	254 200
Подгруппа проектов 000-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"										
Всего капитальные затраты	9 960	11 938	11 530	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 992	2 388	2 306	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	11 952	14 326	13 836	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	11 952	26 278	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114
Подгруппа проектов 000-02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истощением эксплуатационного ресурса"										
Всего капитальные затраты	319 129	356 683	314 822	431 065	333 358	343 209	345 150	382 191	319 328	267 974
НДС	63 826	71 337	62 964	86 213	66 672	68 642	69 030	76 438	63 866	53 595
Всего смета	382 954	428 019	377 786	517 278	400 030	411 851	414 180	458 629	383 194	321 569
Всего смета накопленным итогом	382 954	810 974	1 188 760	1 706 038	2 106 068	2 517 919	2 932 099	3 390 728	3 773 922	4 095 492
Группа проектов "Тепловые сети и сооружения на них" «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»										
Всего капитальные затраты	386 181	336 346	292 876	346 333	333 358	343 209	345 150	382 191	319 328	267 974
НДС	77 236	67 269	58 575	69 267	66 672	68 642	69 030	76 438	63 866	53 595
Всего смета	463 418	403 615	351 452	415 600	400 030	411 851	414 180	458 629	383 194	321 569
Всего смета накопленным итогом	463 418	867 033	1 218 484	1 634 085	2 034 114	2 445 965	2 860 145	3 318 775	3 701 969	4 023 538
Подгруппа проектов 001-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"										
Всего капитальные затраты	84 088	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	16 818	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	100 906	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	100 906	100 906	100 906	100 906	100 906	100 906	100 906	100 906	100 906	100 906
Подгруппа проектов 001-02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истощением эксплуатационного ресурса"										
Всего капитальные затраты	302 093	336 346	292 876	346 333	333 358	343 209	345 150	382 191	319 328	267 974
НДС	60 419	67 269	58 575	69 267	66 672	68 642	69 030	76 438	63 866	53 595
Всего смета	362 512	403 615	351 452	415 600	400 030	411 851	414 180	458 629	383 194	321 569
Всего смета накопленным итогом	362 512	766 127	1 117 579	1 533 179	1 933 209	2 345 060	2 759 240	3 217 869	3 601 063	3 922 632
Группа проектов "Тепловые сети и сооружения на них" АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети»										
Всего капитальные затраты	39 912	102 693	77 886	84 732	0	0	0	0	0	0
НДС	7 982	20 539	15 577	16 946	0	0	0	0	0	0
Всего смета	47 894	123 231	93 464	101 678	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	47 894	171 125	264 589	366 267	366 267	366 267	366 267	366 267	366 267	366 267
Подгруппа проектов 002-02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"										
Всего капитальные затраты	12 916	70 418	44 411	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 583	14 084	8 882	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего смета	15 500	84 502	53 293	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	15 500	100 001	153 294	153 294	153 294	153 294	153 294	153 294	153 294	153 294
Подгруппа проектов 002-02.02 "Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"										
Всего капитальные затраты	9 960	11 938	11 530	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 992	2 388	2 306	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	11 952	14 326	13 836	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	11 952	26 278	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114	40 114
Подгруппа проектов 002-02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"										
Всего капитальные затраты	17 035	20 337	21 946	84 732	0	0	0	0	0	0
НДС	3 407	4 067	4 389	16 946	0	0	0	0	0	0
Всего смета	20 442	24 404	26 335	101 678	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	20 442	44 846	71 181	172 859	172 859	172 859	172 859	172 859	172 859	172 859

5 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

1. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения скорректированы мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективной нагрузки с учетом проектов планировок и выданных технических условий на подключение.

2. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения дополнительно включены и скорректированы мероприятия по:

- строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей;
- по реконструкции тепловых пунктов.

3. Мероприятия, выполненные в период, предшествующий актуализации на тепловых сетях представлены в таблицах 5.1-5.3.

Таблица 5.1 – Сведения о выполненных капитальных ремонтах на тепловых сетях "БашРТС-Стерлитамак" за 2023 год

№ п/п	Наименование участка т/сети	Место расположения (адрес)	ЦО/ ГВС	Диаметр, Ø мм.	Вид трубопроводов (Черная, ППУ, изопрофлекс и т.д.)	Способ прокладки (Канал, бесканальная, надземная)	Фактически выполнено на дату окончания ремонта (п.м. в 2-х тр.исч.)
	1	2	3	4	5	6	8
1	ЦТП-1	ЦТП-1 от ТК120-2 до т.А по ул. Худайбердина	ЦО	Ø325	черная	канал	93,5
2	ЦТП-29	ЦТП-29 в т/п ж/д ул.Гоголя, 98	ГВС	Ø110 Ø 90 Ø 63 Ø 32	п/п	техподполье	149
3	ТМ-3 от ТК322 до ТК323	ул.Лесная ул.Вокзальная	ЦО	Ø530	черная	канал	104,5

Таблица 5.2 – Сведения о о строительстве и реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» за 2023 год

Материальная характеристика тепловых сетей всего, м ²	Материальная характеристика магистральных тепловых сетей		Материальная характеристика распределительных (внутриквартальных) тепловых сетей	
	строительство, м ²	реконструкция, м ²	строительство, м ²	реконструкция, м ²
865,166	0	759,44	30,378	75,348

Таблица 5.3 – Сведения о фактически осуществленных инвестициях АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за 2023 год

№	Мероприятия	Величина, млн.ру б без НДС
1	Рекон-ция т/с в микрор-не №5 от теп. камеры ТК1413 ул.Строителей до теп. камеры М5ТК5 пр.Октября Западного района ГО г Ст-к(от М5ТК4 до М5ТК5 1 этап	5,662
2	Реконструкция инженерных сетей теплоснабжения на объект от ТК 1002 до ТК 1413 микрорайон 4А Западного жилого района в г. Стерлитамак	0,228
3	Стро-во ТС по пр. Октября, от тепловой камеры М5ТК5 до проектируемой тепловой камеры ТК-9 ул. Магистральная 2Д500мм в канале 2Д800 прот. около 170 пм	6,283
4	Строительство ТС, от проектируемой тепловой камеры ТК10 мкр. "Звездный" ул. Магистральная до ТК11 по ул. Магистральная(2 этап от тк 9- до тк10)	0,003
5	Строительство ТС, проектно-изыскательные работы от проектируемой тепловой камеры ТК10 мкр. "Звездный" ул. Магистральная до ТК11 по ул. Магистральная	11,020
	Всего	23,196